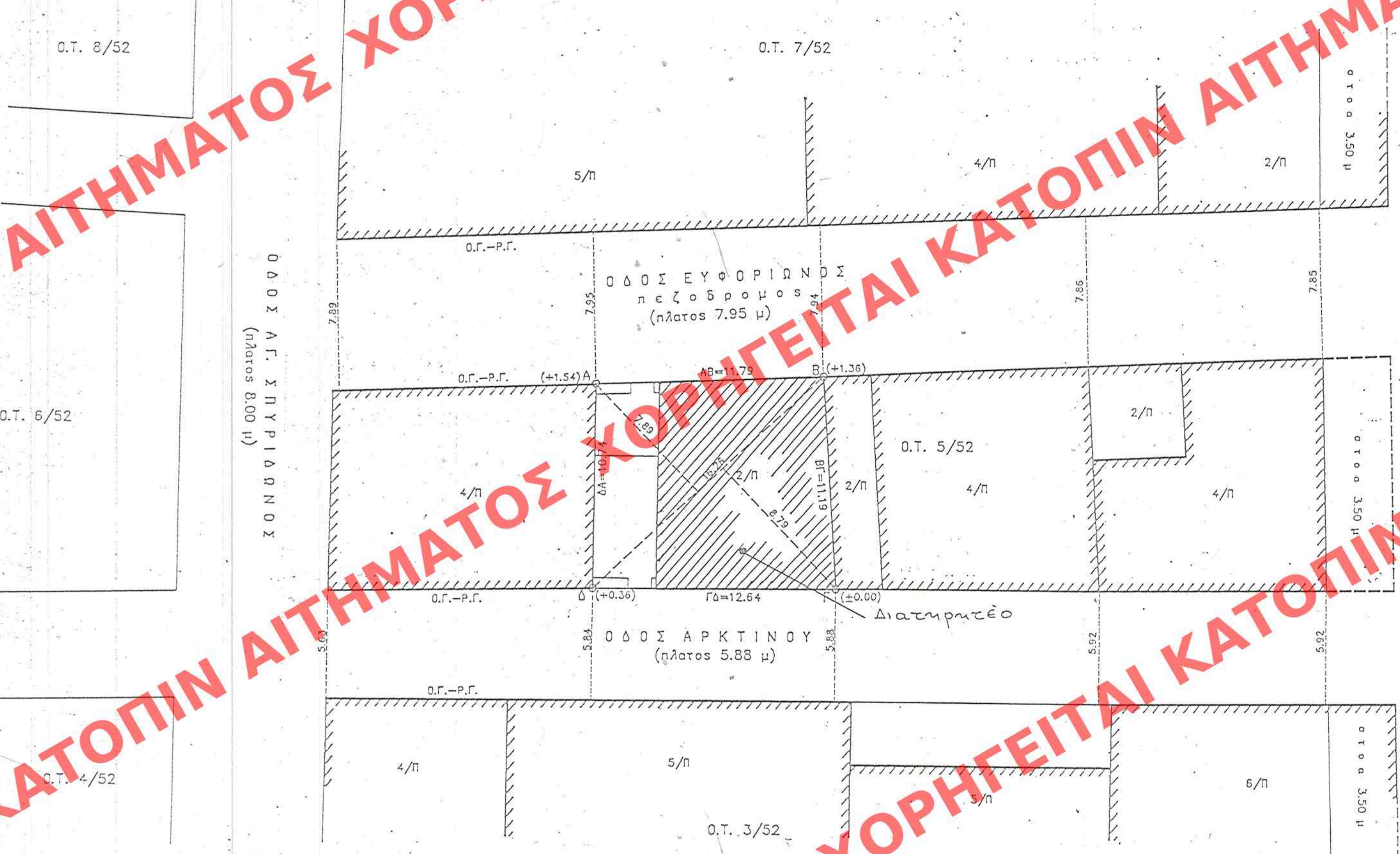
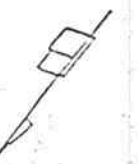


ΑΠΟΒΑΣΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

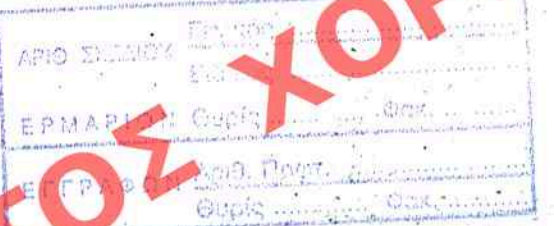


Δ Η Λ Ω Σ Η
 Δηλώνεται ότι τα ομορα οικοπέδα του με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) οικοπέδου είναι ορθία και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Αθήνα Μαΐος 2000
 Ο δ/ντης Μηχανικός

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν.651/77
 Δηλώνεται ότι το οικοπέδο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) εμβαδού 135,60 τ.μ. όπως αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα,
 α. Ευρίσκεται εντός του Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων
 β. Είναι ορθία κατά παρεκκλίση και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις.
 γ. Δεν υφίσταται στις διατάξεις του Ν.1337/83
 δ. Από το ακίνητο δεν διέρχεται δικτός Υψηλής Τάσης ΔΕΗ.

Αθήνα Μαΐος 2000
 Ο δ/ντης Μηχανικός



Ε Μ Β Α Δ Α
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Α,Β,Γ,Δ,Α)
 $E = 0,5X16,26X(7,89+2,79) = 135,60 \text{ τ.μ.}$

Τα εμβαδά και οι διαστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά
 Οι μετρήσεις έγιναν με ηλεκτρονικό οργάνο
 Συστήμα συντεταγμένων ενδοστάτη
 Αυθαίρετη υψομετρική εφετηρία σημείο Π (+4=0,00)

Η Ρ.Γ. και Ο.Γ. στις όψεις Ευφωρίωνος και Αρκτινού τίθεται επί των καλώς διαμορφωμένων προαυσιών των κτιρίων.

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ :
 $E = 98,30 \text{ τ.μ.}$
 Ύψος κτισμάτων από οδό Αρκτινού
 $H = 7,65 \text{ τ.μ.}$

Ο Ρ Ο Ο Δ Ο Μ Η Σ Η Σ
 Κατόψεις :
 $E = 200 \text{ τ.μ.}$
 $P = 10 \text{ μ.}$
 Παρεκκλίση προ 9-6-73
 $E = 112,5 \text{ τ.μ.}$
 $P = 6 \text{ μ.}$
 Οικοδομησιμότητα : Πρωτα συνδεδεσ
 Καλύψη : 70 %
 ΣΔ : 3,60
 Ύψος : ΓΟΚ Ε5
 Ζώνη ομαρταρ Β
 Έγκριση ΔΕΦΑ

Δ Η Λ Ω Σ Η Υ Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Η Σ Ο Ρ Ι Ω Ν
 Βεβαιώνεται ότι τα ορία της ιδιοκτησίας με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) όπως φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα, υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και είναι τα ορία.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΑΠΦΑΣΗ ΤΗΡΟΥ ΑΡΙΘΜ. Γ.46663/02
 "αποφασιστική για διατήρηση του κτιρίου που βρίσκεται εντός του μελετημένου οικοπέδου Αθηνών και αυθαίρετα κτιρίων έργων και παρεκκλίσεων δόμησης αυτών"

Αθήνα 18 Σεπτεμβρίου 2002
 Ο Δ/ντης
 Γ. Γιαννιόπουλος

Αρ.φ.α. 48/02
 62.Λ

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠΟΓΡΑΦΙΜ. 116 ΦΥΛΛΟ ΙΟΥ
 ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ 8. Μαρτίου 2002

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Θέμα ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
 Θέση : ΕΥΦΟΡΙΩΝΟΣ 15 Η' ΑΡΚΤΙΝΟΥ 6
 Ιδιοκτησία : ΔΗΜ Η' ΚΕΝΙΝΟΣ ΙΑΚΟΒΟΥ

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
 Κλίμαξ : 1 : 200